

九州地区の8年9月住宅着工戸数  
前年同月比13.8%減の5,700戸、大分県は9.6%増

国土交通省がまとめた令和8年9月の住宅着工統計によると、九州地区の住宅着工戸数は前年同月比13.8%減の5,700戸で、床面積は同12.5%減となっている。県別の住宅着工戸数は前年同月比で福岡県が6.2%減、佐賀県が23.9%減、長崎県が38.2%減、熊本県が7.1%減、大分県が9.6%増、宮崎県が43.3%減、鹿児島県が22.1%減となっている。

新設住宅着工戸数(令和8年9月、令和7年9月)

| 都道府県  | 戸数・件数(戸・件) |        |         | 床面積の合計(㎡) |           |         |
|-------|------------|--------|---------|-----------|-----------|---------|
|       | 令和8年9月     | 令和7年9月 | 前年対比(%) | 令和8年9月    | 令和7年9月    | 前年対比(%) |
| 福岡    | 3,143      | 3,350  | 93.8    | 243,142   | 253,134   | 96.1    |
| 佐賀    | 375        | 493    | 76.1    | 34,467    | 44,065    | 78.2    |
| 長崎    | 272        | 440    | 61.8    | 22,520    | 32,141    | 70.1    |
| 熊本    | 646        | 695    | 92.9    | 56,008    | 60,027    | 93.3    |
| 大分    | 398        | 363    | 109.6   | 30,786    | 32,314    | 95.3    |
| 宮崎    | 337        | 594    | 56.7    | 31,713    | 53,544    | 59.2    |
| 鹿児島   | 529        | 679    | 77.9    | 44,598    | 54,269    | 82.2    |
| 九州地区計 | 5,700      | 6,614  | 86.2    | 463,234   | 529,494   | 87.5    |
|       |            |        |         |           |           |         |
| 沖縄    | 889        | 1,055  | 84.3    | 65,780    | 72,227    | 91.1    |
| 山口    | 483        | 593    | 81.5    | 39,240    | 48,337    | 81.2    |
| 全国計   | 61,826     | 63,570 | 97.3    | 4,729,155 | 4,883,666 | 96.8    |