

## 福岡市の令和8年2月度「標識設置届（中高層建築計画）」 「博多新三井ビル建替計画（新築）」等41件、前月比2件減

福岡市が令和8年2月に公表した「標識設置届（中高層建築計画）」によると、2月届出件数は合計41件で、前月比2件減少、前年同月比も3件の減少となった。2月の主な建築計画は、三井不動産㈱九州支店（福岡市）・㈱三井住友銀行管理部（大阪府大阪市）の「博多新三井ビル建替計画（新築）」（事務所等：S造一部RC造13階建て約2万1,900m<sup>2</sup>、博多区）、関電不動産開発㈱住宅事業本部（大阪府大阪市）・住友不動産㈱分譲開発事業本部企画管理部（東京都新宿区）の「(仮称)福岡市中央区大手門プロジェクト新築工事（52戸）」（共同住宅：RC造20階建て約1万882m<sup>2</sup>、中央区）、㈱オヌキ（福岡市）の「(仮称)博多駅前ビル（新築）」（事務所：S造一部CFT造10階建て約8,145m<sup>2</sup>、博多区）などがあった。

建築予定地別では、「博多区」17件（前月8件）、「中央区」8件（同11件）、「南区」6件（同7件）、「東区」4件（同4件）、「西区」3件（同4件）、「早良区」2件（同6件）、「城南区」1件（同3件）。用途別では、「共同住宅」26件（前月30件）、「ホテル・旅館」9件（同5件）、「店舗」7件（同9件）、「事務所」3件（同5件）、「テナント」2件（同1件）、「倉庫・車庫」1件（同0件）、「長屋」1件（同0件）だった。

※詳細は「建設WEB九州」・「建設ナビ福岡」で配信しています。