

筑後市「玄ヶ野・高銭野団地集約建替事業（P F I）」実施方針の公表
募集公告は12月下旬に公表

筑後市は「玄ヶ野・高銭野団地集約建替事業（P F I 事業）」の実施方針及び要求水準書を公表した。「筑後市営住宅長寿命化計画」に基づき、老朽化した高銭野団地について玄ヶ野団地と集約建替を行う。解体・撤去業務、設計業務、建設業務、工事監理業務、入居者移転支援業務及び維持管理業務は全てP F I 事業の対象とし、B T O方式により実施する。事業期間は、市営住宅の整備業務を令和8年9月～令和13年3月、維持管理業務を令和23年3月まで計画している。選定、契約のスケジュールは、募集公告を12月下旬、応募表明書提出期限を令和8年3月上旬、令和8年9月中旬に特定事業契約の締結を予定している。

[実施方針](#) [要求水準書（案）](#) [要求水準書：別添](#)